



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 275/25

Federführung:
Projektgruppe Bahnhofsareal

Sachbearbeitung:
Kamp, Denise
Linder, Oliver
Mundt, Martin

Datum:
18.09.2025

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Mobilitäts- und Umweltausschuss	16.10.2025	NICHT ÖFFENTLICH
Gemeinderat	22.10.2025	ÖFFENTLICH

Betreff: Bahnhofsareal - Entwurfs- und Baubeschluss zur Neugestaltung des Zentralen Omnibusbahnhofes

Bezug SEK: Handlungsfeld 08 (Mobilität)/ SZ 01 / OZ 03

Bezug: Vorl. Nrn. 260/17, 132/19, 109/21, 171/22, 396/22, 190/25

Anlagen: Anl. 1 Lageplan Neugestaltung ZOB
Anl. 2 Lageplan und Schnitt ZOB-Dach
Anl. 3 Kostenaufstellung

Beschlussvorschlag:

1. Der im MU am 24.07.2025 vorgestellten Planung (vgl. Anlage 1 und Anlage 2) für die Neugestaltung des ZOB wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die weiteren Planungsleistungen auszuschreiben und zu vergeben.
3. Der Kostenrahmen für die Gesamtmaßnahme inkl. der weiteren Planungsleistungen in Höhe von ~ 35.540.000 Euro (brutto) wird unter Berücksichtigung der dargestellten vorläufigen Zuwendungen vorbehaltlich der Finanzierbarkeit im Haushaltsplan 2026ff genehmigt (vgl. Anlage 3).
4. Die Verwaltung wird beauftragt die Maßnahmen umzusetzen und die Ausschreibung und Vergabe der Arbeiten vorzunehmen.

Sachverhalt/Begründung:

Die Neugestaltung des Zentralen Omnibusbahnhofes ist eines der wichtigsten Projekte zur Verbesserung der Mobilität in der Stadt, dem Landkreis und der Region.

Mit der Neugestaltung des ZOB werden folgende Ziele verfolgt:

Bahnhofsareal - Entwurfs- und Baubeschluss zur Neugestaltung des Zentralen Omnibusbahnhofes

- Entflechtung der unterschiedlichen Verkehrsarten für ein konfliktfreies Miteinander im Bahnhofsbereich,
- Erhöhung der Kapazitäten für den Busverkehr,
- Aufwertung der öffentlichen Räume rund um den Bahnhof als wichtigen Stadteingang,
- Herstellung der Barrierefreiheit gemäß PBefG (Personenbeförderungsgesetz),
- Verkürzung der Umsteigewege,
- Schaffung von ausreichenden Geh- und Wartebereichen,
- Integration von Stadtgrün zur Förderung des Stadtklimas und der Aufenthaltsqualität,
- Herstellung eines angemessenen Witterungsschutzes,
- Verbesserung des Sicherheitsempfindens,
- Beseitigung der baulichen Schäden (Verkehrsanlage und Tunnelbauwerk).

Die Planung wurde in der Sitzung des Mobilitäts- und Umweltausschusses am 24.07.2025 (siehe Vorlage Nr. 190/25) vorgestellt und einstimmig für gut befunden und bestätigt. Diese Planung bildet die Grundlage für die weiteren Schritte.

Die bauliche Umsetzung soll ab der zweiten Jahreshälfte 2027 erfolgen.

Der Entwurfs- und Baubeschluss ist eine wichtige Voraussetzung, um mit der DB InfraGO AG verbindlich die Bauabläufe für die anstehenden Baumaßnahmen am Bahnhof Ludwigsburg (z.B. zweite Bahnhofo unterführung) abzustimmen.

Die Neugestaltung des ZOB wurde im Oktober 2021 zur Aufnahme in das Förderprogramm nach Landesgemeindevverkehrsfinanzierungsprogramm (LGVFG) angemeldet. Mit Schreiben vom 14.4.2022 wurde durch das Regierungspräsidium Stuttgart über die Aufnahme in das Förderprogramm mit einer vorläufigen Fördersumme in Höhe von 12.030.000 Euro informiert. Eine förmliche Antragsstellung für die Neugestaltung des ZOB muss demnach bis spätestens 31.12.2025 erfolgen. Hierfür ist die Zustimmung des Gemeinderates zur vorliegenden Planung mit dem Entwurfs- und Baubeschluss notwendig.

Unterschriften:

Martin Kurt

Ulrike Schmidtgen

Finanzielle Auswirkungen?	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten Maßnahme/Projekt: 35.540.000,- EUR	
Ebene: Haushaltsplan	
Teilhaushalt	Produktgruppe 5410-067
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart	
FinHH: Ein-/Auszahlungsart	78720672 Tiefbaumaßnahmen
Investitionsmaßnahmen	Zentraler Omnibusbahnhof

Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja teilweise: 2025: 1.000.000 € (incl. EÜ), 2026-2028: 16.000.000 €, weitere Finanzierung abhängig von Genehmigung des Haushalts in den Folgejahren <input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78720672	754106701177

Klimatische Auswirkung (THG-Emissionen)?				
<input checked="" type="checkbox"/> KlimaCheck hat bereits stattgefunden in Vorl.Nr. 396/22				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- -	-	0	+	+ +
Stark negative Klimawirkung	Negative Klimawirkung	Keine oder geringe Klimawirkung	Positive Klimawirkung	Stark positive Klimawirkung
Begründung:				
Alternativvorschlag (nur bei stark negativer Klimawirkung auszufüllen):				

Verteiler: DI, DII, DIII, DIV, 20, 23, 32, 61, 63, 65, 67, S 02



LUDWIGSBURG

NOTIZEN